

Boende- och lokalbehovsplan för socialnämnden

2026–2035





Syfte

Syftet med boende- och lokalbehovsplanen är att ha en långsiktig och hållbar planering för behovet av olika typer av bostäder och lokaler inom nämndens verksamhetsområde. Boende- och lokalbehovsplanen är ett levande dokument som årligen revideras för att anpassa planeringen till rådande förutsättningar.

Lokalförsörjningsprocessen är kommungemensam. Kommunens lokalstrateg utarbetar i samråd med samtliga förvaltningar och nyttjande verksamheter en strategisk lokal-försörjningsplan som omfattar kommunens samtliga verksamheter. Denna bygger på behov som beskrivits i bland annat socialnämndens boende- och lokalbehovsplan.

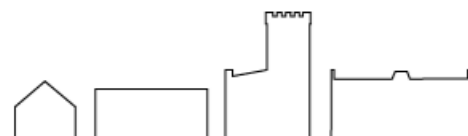
Boende- och lokalbehovsplan

Datum: 2025-12-17

Diarienummer: SN 2025/0090

Socialförvaltningen

Annika Midén Wohlgethan





Innehåll

Sammanfattning förändringar av boende- och lokalbehov 2026–20354

Prognosticerade underskott av platser4

Förändrade lokalbehov5

Överväganden5

Behovsprognos per område6

Äldreomsorg6

Befolkningsutveckling.....6

Vård- och omsorgsboende.....8

Korttidsplatser14

Dagverksamhet15

Trygghetsbostad och seniorbostad16

Omsorg om personer med funktionsnedsättning17

Befolkningsutveckling.....17

Bostad med särskild service enligt LSS19

Daglig verksamhet enligt LSS22

Socialpsykiatri22

Bostäder för sociala ändamål och träningslägenheter23

Behovsanalys.....24

Övriga boendeformer25

Ensamkommande barn25

Hem för vård eller boende (HVB).....25

Stödboende för ungdomar25

Stödboende skadligt bruk och/beroende.....25

Övriga lokalbehov26

Förebyggande enhet för äldre26

Ny verksamhet i egen regi under 2026.....26

Områden att bevaka som påverkar boende- och lokalbehovet på lång sikt 26

Konsekvenserna av länsöverenskommelsen26

Regionalt samarbete och LOV-platser26

Pågående eller kommande uppdrag och behovsutredningar27



Sammanfattning förändringar av boende- och lokalbehov 2026–2035

I sammanfattningen beskrivs vilka förändringar av boende- och lokalbehov socialförvaltningen ser inom den kommande tioårsperioden. Övriga boendeformer och lokaler där behovet bedöms vara tillgodosett den kommande tioårsperioden beskrivs i avsnittet ”Behovsprognos per område”.

Prognosticerade underskott av platser

Tabellen nedan visar de underskott socialförvaltningen bedömer kommer att finnas den kommande tioårsperioden avseende insatser som är behovsprövade.

Verksamhetsområde	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Vård- och omsorgsboende*	-10	-9	-10	-10	-9	-10	-10	-13	-18	-25
Korttidsplats	-2	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dagverksamhet äldre	-37	6	4	-1	-4	-6	-8	-10	-11	-13

**Underskottet för vård- och omsorgsboende är baserad på att nuvarande andel av placeringar utanför kommunen fortsatt ligger på samma nivå som 2025. Underskottet tillgodoses genom individavtal.*

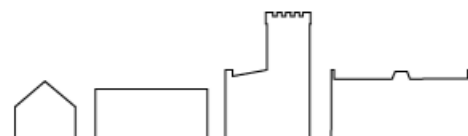
Tabellen ovan visar att kommunen den kommande tioårsperioden kommer att ha ett visst underskott av platser på vård- och omsorgsboende. Även om prognosen visar ett visst underskott ser socialförvaltningen inget behov av att kommunen planerar för och uppför ett eget vård- och omsorgsboende.

Ett nytt vård- och omsorgsboende öppnar i kommunen i extern regi under 2026. Därutöver planerar ett annat fastighetsföretag att eventuellt bygga ett vård- och omsorgsboende som då kommer att uppföras i kommunen runt år 2030. Då uppförandet av det senast nämnda vård- och omsorgsboende ännu inte är fastställt har det boendet inte tagits med i ovanstående beräkning.

Mot bakgrund av att det planeras för nya vård- och omsorgsboenden som kommer att drivas i extern regi inom kommunen, i kombination med att kommunen har valfrittssystem för insatsen samt ingår i länsöverenskommelsen, bedömer socialförvaltningen att behovet av ett ökat antal platser kommer att vara tillgodosett under kommande tioårsperiod.

Prognosen för antalet korttidsplatser är att det under 2026 kommer att finnas ett mindre underskott av platser. Detta bedöms dock som tillfälligt och på sikt bör antalet platser i kommunen uppfylla behovet de närmaste tio åren.

Socialförvaltningen bedömer att det kommer att finnas ett underskott av platser i dagverksamhet för äldre under den kommande tioårsperioden. Socialnämnden beslutade i





november 2025 att en ny verksamhet med cirka 45 platser ska etableras, vilket beräknas täcka det kortsiktiga behovet. I takt med att den äldre befolkningen ökar ser dock behovet av dagverksamhet ut att öka och därmed behovet av antal platser. Denna utveckling är något socialförvaltningen fortsatt måste följa.

Utöver de behovsprövade insatser som återfinns i tabellen ovan ser socialförvaltningen ett behov av att kommunen möjliggör bostäder för äldre, exempelvis trygghetsbostäder, hyresrätter som är tillgänglighetsanpassade eller andra boendeformer som är anpassade för målgruppen. Detta för att möjliggöra för äldre att bo kvar i ordinärt boende längre och eventuellt skjuta upp behovet av särskilt boende. Det finns en sedan tidigare etablerad marknad för byggande av såväl seniorboende som trygghetsbostäder varför en förfrågan om intresse för att uppföra ett sådant med fördel kan ställas under början av år 2026.

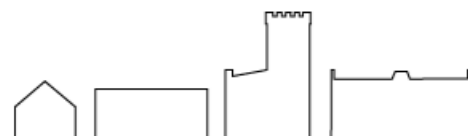
Förändrade lokalbehov

Under 2026 planerar socialförvaltningen att etablera en kommunalt driven öppen verksamhet för personer som är utsatta för våld i nära relation samt för de som utövar våld. Detta innebär att insatsen framöver ska utföras av kommunen i stället för att, som tidigare, köpas från en extern utförare. Etableringen av en ny verksamhet gör det nödvändigt att genomföra en fördjupad behovsanalys av lokaler.

Den kommunala verksamheten för daglig verksamhet enligt LSS har dessutom behov av utökade lokaler för att kunna utvecklas, möta en bredare målgrupp och ta emot fler deltagare. Bedömningen är att verksamheten behöver ytterligare cirka 70 kvadratmeter. En fördjupad behovsanalys kommer att tas fram för att tydliggöra lokalbehoven.

Överväganden

Socialförvaltningen ser att den pågående och planerade byggnationen inom kommunen, tillsammans med den demografiska förändringen inom kommunen fortsatt måste följas. Även byggnationer i närliggande kommuner är av vikt. Vidare ser socialförvaltningen att resultaten av de förebyggande insatserna som genomförs, på sikt kan komma att påverka behovet av insatser. Dock kommer effekterna av arbetet att nås först på lång sikt. Vad gäller behovet av vård- och omsorgsboende behöver effekten av Länsöverenskommelsen om bibehållet kostnadsansvar vid flytt till särskilt boende fortsatt följas upp. Ett utökat regionalt samarbete kring prognosen för behovet av vård- och omsorgsplatser är önskvärt då lagen om valfrihetssystem gör att det är svårt att få en tydlig bild över hur behov och efterfrågan påverkar tillgången på platser.



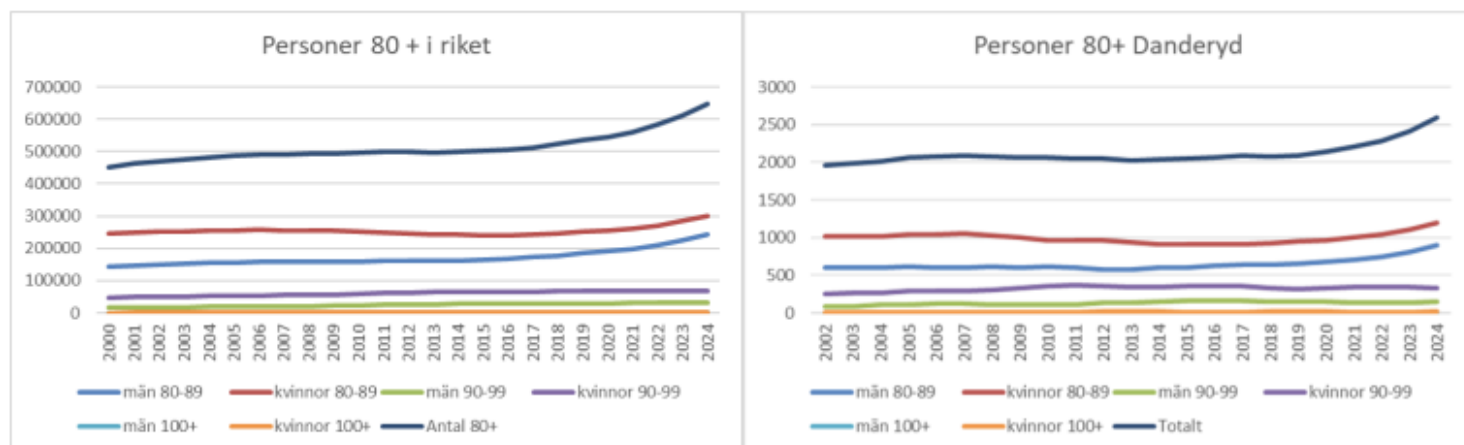
Behovsprognos per område

Sverige är i en trend där antalet äldre äldre, det vill säga personer över 80 år, i riket ökar samtidigt som andelen personer under 65 år sjunker. Danderyds kommun har en demografi som följer trenden i riket men den skiljer sig något genom att kommunen har en ännu högre andel äldre äldre än riket i snitt. För att kunna göra en träffsäker prognos av lokal- och boendebelöven för den kommande tioårsperioden har socialförvaltningen valt att, tillsammans med ett externt företag, göra en fördjupad behovsprognos för behovet av särskilt boendeplatser i Danderyds kommun. Prognosen avser såväl äldreomsorgen som omsorgen om personer med funktionsnedsättning. Resultatet av den fördjupade behovsanalysen har varit underlag till analysen i boende- och lokalbehovsplanen.

Äldreomsorg

Befolkningsutveckling

Danderyds kommun har en demografi som har en viss särprägel jämfört övriga landet. Kommunen har en betydligt högre andel äldre äldre (över 80 år) än vad som man ser i befolkningen i övrigt (SCB befolkningsstatistik). Andelen över 80 år är något som ofta har en stor påverkan på hur stor konsumtion av insatser inom äldreomsorgen som en kommun har. Många kommuner står inför en ökad andel personer över 80 år inom befolkningen, då stora årskullar från mitten av 40-talet passerar den gränsen nu, så även Danderyds kommun.



Aldersdemografi	Andel över 65 år som är över 80 år	Andel över 80 år som är över 90 år
Riket	29%	16%
Danderyds kommun	38%	19%

Nedan tabell visar befolkningsprognosen i Danderyds kommun samt utvecklingen i procent.



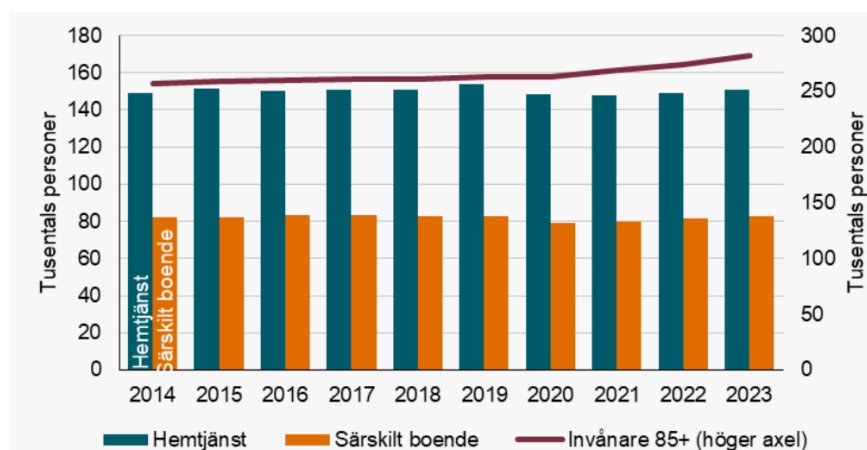
Befolkningsprognos	2024	2026	2027	2028	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
0-64 år	25 632	25 517	25 405	25 275	25 186	25 099	25 005	24 905	24 829	24 742	24 655	24 550	24 464	24 398	24 345
0-19 år	8 533	8 105	7 959	7 813	7 649	7 602	7 572	7 535	7 503	7 480	7 468	7 470	7 468	7 471	7 474
20-64 år	17 099	17 411	17 446	17 462	17 536	17 498	17 433	17 370	17 326	17 262	17 186	17 079	16 996	16 927	16 871
65- år	6 793	6 949	7 067	7 192	7 467	7 619	7 726	7 838	7 926	8 025	8 126	8 244	8 343	8 423	8 490
65-79 år	4 235	4 134	4 213	4 290	4 581	4 737	4 852	4 971	5 073	5 173	5 267	5 384	5 470	5 536	5 585
80- år	2 558	2 815	2 853	2 902	2 886	2 882	2 874	2 867	2 853	2 852	2 859	2 861	2 874	2 887	2 905

Utveckling från 2024	2024	2026	2027	2028	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
0-64 år	+0%	-0%	-1%	-1%	-2%	-2%	-2%	-3%	-3%	-3%	-4%	-4%	-5%	-5%	-5%
0-19 år	+0%	-5%	-7%	-8%	-10%	-11%	-11%	-12%	-12%	-12%	-12%	-12%	-12%	-12%	-12%
20-64 år	+0%	+2%	+2%	+2%	+3%	+2%	+2%	+2%	+1%	+1%	+1%	-0%	-1%	-1%	-1%
65- år	+0%	+2%	+4%	+6%	+10%	+12%	+14%	+15%	+17%	+18%	+20%	+21%	+23%	+24%	+25%
65-79 år	+0%	-2%	-1%	+1%	+8%	+12%	+15%	+17%	+20%	+22%	+24%	+27%	+29%	+31%	+32%
80- år	+0%	+10%	+12%	+13%	+13%	+13%	+12%	+12%	+12%	+12%	+12%	+12%	+12%	+13%	+14%

Samtidigt som antalet äldre ökar sjunker andelen äldre äldre med insatser i kommunerna.

Detta gäller både för insatsen hemtjänst och insatsen särskilt boende.

I Fördjupad analys av äldreomsorgsbehov (SKR, 2025)¹ bryter SKR SCB:s befolkningsstatistik mot Socialstyrelsens statistik för insatserna särskilt boende och hemtjänst för personer över 85 år. Trenden visar att även om antalet personer över 85 år ökar i landet så ökar inte insatserna. Diagrammet nedan är ett sätt att visa den minskande andelen äldre äldre med insatser och vilken följd det får på konsumtionsnivån i kommunerna.



Som en följd av befolkningsutvecklingen att andelen äldre äldre ökar, uppskattas även antalet personer med demens öka. Enligt Socialstyrelsens publikation "Underlag för en utvecklad nationell demensstrategi"² uppskattades ca 150 000 personer ha demenssjukdom 2019.

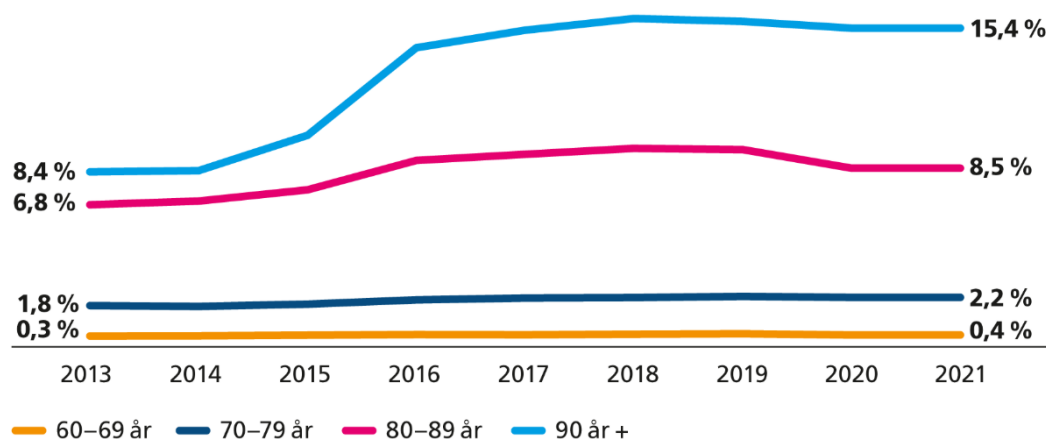
Prognosen är att antalet stiger till 180 000 personer år 2030. Det finns dock inget som tyder på att risken att insjukna i demenssjukdom har ökat under senare år utan forskningen tyder, enligt Socialstyrelsen, snarare på att antalet nya fall är lägre än vad man tidigare beräknat.

¹ Fördjupad analys av äldreomsorgsbehoven

² Underlag för en utvecklad nationell demensstrategi

Region Stockholm har illustrerat förekomsten av diagnostiserad demens i Stockholms län över tid i de så kallade VAL-databaserna³, vilket diagrammet nedan visar. I databasen ökade förekomsten under 2010-talet, men detta kan till stor del bero på en förbättrad diagnostisering snarare än en faktiskt ökad förekomst.

Diagnostiserad demens



Figur 1. Andel (%) i åldrarna 60 år och äldre med demensdiagnos, i Stockholms län år 2013–2021, uppdelat efter ålder. Källa: VAL-databaserna.

Diagrammet visar att andelen med demensdiagnos har legat relativt stabilt de senaste åren eller till och med minskat något.

Demens går inte att bota men det går det att lindra symtom och underlätta vardagen. Det pågår mycket forskning och utveckling inom området, bland annat forskas det på nya mediciner och det utvecklas digitala kognitiva tester för att effektivisera diagnosticeringen. Genom att påverka livsstilsfaktorer och genom medicinsk behandling går det att bibehålla olika förmågor längre tid för de som har diagnosticerats. Ett förebyggande arbete kan resultera i att sjukdomsförloppet fördröjs och att livskvaliteten för de med demenssjukdom ökar⁴. Sammantaget kan utvecklingen inom området leda till att behovet av omfattande insatser från kommunen fördröjs.

Vård- och omsorgsboende

Vård- och omsorgsboende, ibland även kallat särskilt boende, är en boendeform för heldygnsomsorg där det finns tillgång till personal dygnet runt. Det är främst äldre

³ Demens

⁴ Underlag för en utvecklad nationell demensstrategi



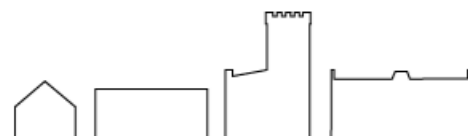
som bor på denna typ av boende men det kan också vara personer under 65 år som har behov av insatsen. Boendeformen finns med somatisk inriktning och inriktning mot kognitiva sjukdomar.

Danderyds kommun ingår i Länsöverenskommelsen (LÖK) om bibehållet ansvar vid flytt till vård- och omsorgsboende mellan kommunerna i Stockholms län, vilket har lett till en ökad rörelse både till och från boenden inom Danderyds kommun. I december 2025 har Danderyds kommun 17 placeringar på vård- och omsorgsboenden i kommunen och 28 personer placerade utanför kommunen i enlighet med länsöverenskommelsen.

Socialförvaltningen ser att behovet av platser med demensinriktning stadigt har ökat under de senaste åren. Trots att sju platser på Stocksundsgården och åtta platser på Tallgården har omvandlats från somatisk inriktning till platser med demensinriktning är behovet av platser till personer med demenssjukdom fortsatt successivt ökande.

Kommunen har idag 287 platser i kommunen. Tabell nedan beskriver antalet platser i kommunen samt antalet personer som står i kö till vård- och omsorgsboende.

Verksamhet	Fastighetsägare	Antal platser	Demens- vård	Somatisk vård
Annebergsgården (egen regi)	Danderyds kommun	40	0	40
Klingsta (egen regi)	Danderyds kommun	39	39	0
Stocksundsgården (egen regi)	Danderyds kommun	30	7	23
Storkalmar (egen regi)*	Danderyds kommun	8	8	0
Villa Odinslund (egen regi)	Balder fastigheter	46	30	16
Tallgården (Blomsterfonden)	Danderyds kommun	65	22	43
Lärkträdet (Blomsterfonden)	Danderyds kommun	16	16	0
Svalnäs (Blomsterfonden)**	Blomsterfonden	38	6	32
Totalt i kommunen (17 av platserna är placeringar från andra kommuner enligt LÖK)		282	129	153
Platser utanför kommunen 2025-12-16***		68	55	13
Antal Danderydsbor i kö till plats på vård- och omsorgsboende		34 varav 11 LÖK från andra kommuner		





Totalt platsbehov för kommuninvånare utan kö 2025-12-16		350		
Totalt platsbehov för kommuninvånare med kö 2025-12-16****		384		

**Storkalmar har i grunden 16 platser, men sedan beslutet om avveckling råder ett placeringsstopp. I slutet av december 2025 uppgår antalet tillgängliga platser till 8. Under första kvartalet 2026 kommer boendet att avvecklas.*

***Platserna på Svalnäs vård- och omsorgsboende avser antalet platser som Danderyds kommun har avtalat i dagsläget (2025-12-16). Boendet har totalt 49 platser.*

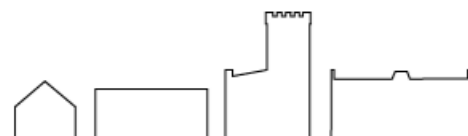
****Platser utanför kommunen inkluderar personer som är placerade i enlighet med länsöverenskommelsen, individavtal och placeringar enligt LOV. I juni 2025 består dessa 68 platser av 30 LOV placeringar, 28 placeringar enligt länsöverenskommelsen (LÖK) och 10 individavtal.*

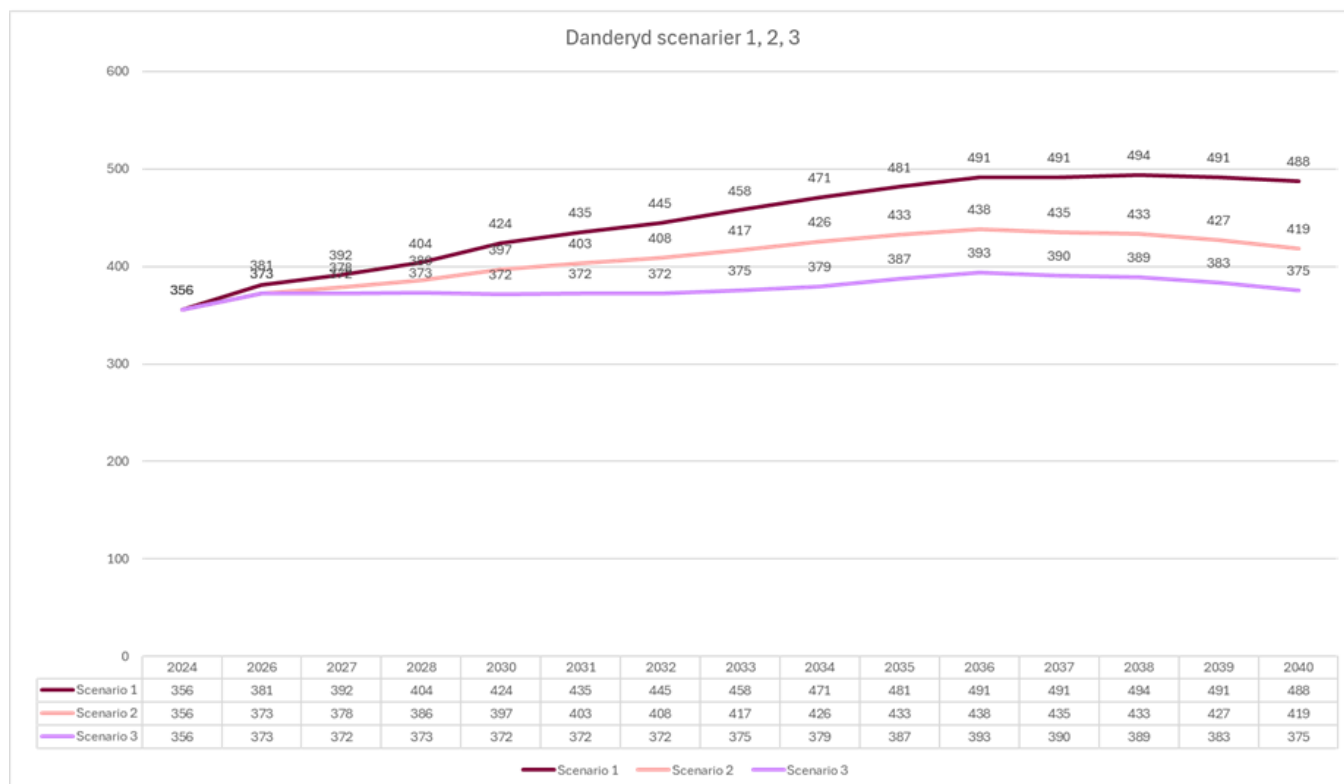
*****Antal personer i kö är en osäker siffra då socialförvaltningen inte med säkerhet kan säga att dessa personer inte står i kö till boende i andra kommuner eller att de kommer att tacka ja till plats om sådan erbjuds. Personernas behov tillgodoses under kötiden med andra insatser.*

Behovsanalys

I den fördjupade behovsprognosen framgår att Danderyd i dagsläget har en konsumtionsnivå av särskilt boende som är högre än vad som är genomsnittligt i jämförelsematerialet och riket i stort, även efter att korrigering för åldersstrukturen. Danderyd har en mer tilltagande ökning andel av befolkningen som bor på särskilt boende och andelen ökar från 75 års ålder, men är som tydligast bland invånarna över 90 år. I det segmentet bor 48,5% av befolkningen på särskilt boende medan andelen i jämförelsematerialet är 38,6%.

Utifrån befolkningsprognosen och rådande trender har tre olika scenarion tagits i fram enligt diagrammet nedan.





Scenario ett är en rak prognos baserad på Danderyds nuvarande konsumtionsnivå, men beräknar upp konsumtionsnivån i enlighet med hur demografin utvecklas.

Befolkningsprognosen är framtagen av SCB.

Scenario två är en prognos beräknad på Danderyd nuvarande konsumtionsbild men där hänsyn har tagits till den nationella trenden att behovet av särskilt boende minskar över tid.

Scenariot är baserat på trender som får genomslag i användandet av vård- och omsorgsboende över tid, så som ökad folkhälsa och livslängd, förbättrad sjukvård och teknisk utveckling.

Prognosen är fortsatt beräknad på den demografiska utvecklingen som SCB prognostiserar.

Scenario tre är en prognos baserad på att Danderyds kommun har samma nivå på beviljande av särskilt boende som jämförelsematerialet för att sedan följa nivån med den schablonmässigt avtagande andelen som utgörs av den nationella trenden.

Socialförvaltningen gör bedömningen att det är rimligt att i planen för boende och lokalbehov utgå ifrån scenario tre. För att prognosen ska vara trolig behöver ett antal åtgärder genomföras och en del av dessa åtgärder är redan påbörjade. Åtgärderna beskrivs i avsnittet ”Åtgärder för att nå prognosticerat behov”.



Tabellen nedan beskriver nuvarande och kommande vård- och omsorgsboenden i kommunen inom en tioårsperiod samt antalet platser. För 2025 och 2026 är tabellen uppdelad på platser med inriktning somatik och demens.

Boende	Driftsform	2025 som	2025 dem	2026 som	2026 dem	Om 5 år	Om 10 år	Kommentar
Annebergsgården	Egen regi	40	0	40	0	40	40	
Klingsta	Egen regi	0	39	0	39	39	39	
Odinslund	Egen regi	16	30	16	30	46	46	Fastighetsägare Balder fastigheter
Stocksundsgården	Egen regi	23	7	23	7	30	30	
Storkalmar	Egen regi	0	10	0	0	0	0	0 Avecklad feb-mars 2026
Tallgården	Extern regi	43	22	43	22	65	65	Uppsägningstid 12 månader
Lärkrådet	Extern regi	0	16	0	16	16	16	Uppsägningstid 12 månader
Svalnäs	Extern regi	32	6	32	6	38	38	Ingår i Stlm LOV, uppsägningstid 12 mån
Villa Brage	Extern regi	0	0	20	40	60	60	Inget avtal finns ännu med boendet
Sjukhuset 7	Okänt	0	0	0	0	0	80	Detaljplan medger vårdbyggnad
Totalt		154	130	174	160	334	414	

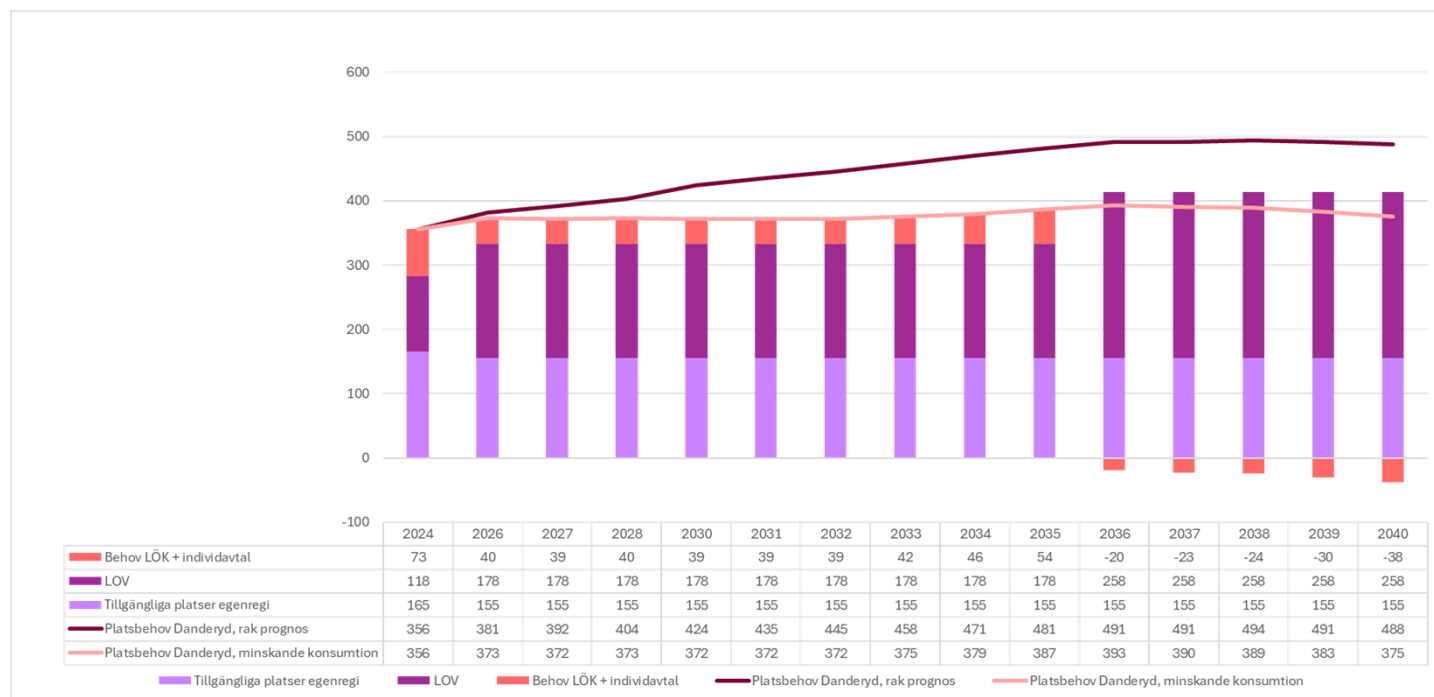
Storkalmar har under 2025 varit under avveckling och boendet ska vara helt avvecklat under första kvartalet 2026.

Ett privat fastighetsföretag bygger ett nytt vård- och omsorgsboende för personer över 65 år, Villa Brage. Boendet som är beläget på Vendevägen i Djursholm kommer att vara färdigställt under 2026 och ha cirka 60 platser.

Därutöver planerar ett annat fastighetsföretag att eventuellt bygga ett vård- och omsorgsboende på fastigheten sjukhuset 7. Boendet kan som mest komma att omfatta cirka 80 platser enligt detaljplanen. Detaljplanen har vunnit laga kraft och genomförandet av byggnationen kommer successivt säkras när den nuvarande aktörens hyresavtal med regionen avslutas, senast i slutet av 2027. Färdigställandet av det vård- och omsorgsboendet är för närvarande beräknat att ske 2030–2031 men kan komma att tidigareläggas om hyresavtalet avslutas i förtid. Det är inte garanterat att Danderyds kommun får tillgång till platserna på de vård- och omsorgsboenden som uppförs av privata företag eftersom dessa kan ha avtal med andra kommuner. En leverantör som vill ingå i Danderyds kommuns valfrihetssystem måste ansöka om, och erhålla godkännande från kommunen. Därutöver krävs ett IVO-tillstånd som anger antal platser och målgrupp för boendet. I prognosen har socialförvaltningen beräknat att Danderyds kommun får tillgång till samtliga platser på båda boendena.

Tabellen nedan visar hur platsbehovet kommer att se ut utifrån scenario tre i relation till befintliga och kommande boenden i Danderyds kommun.

Prognosticerat platsbehov



Diagrammet visar att andelen beslut Danderyds kommun behöver lösa genom individavtal och placeringar enligt LÖK minskar när Villa Brage öppnar, förutsatt att kommunen beviljar särskilt boende på samma sätt som kommuner i genomsnitt i landet.

Om det på Sjukhuset 7 uppförs ett särskilt boende med 80 boendeplatser, kommer det på sikt finnas en kapacitet inom LOV och egen regi som överstiger kommunens behov. Detta möts sannolikt genom att andra kommuner köper platser på de boenden som ingår i LOV-systemet, samt att Danderyd blir en kommun med nettoöverskott i LÖK.

Med hänsyn till beräkningen enligt scenario tre samt att kommunen idag har en blandning av boenden i egen regi, LOV-avtal och även ingår i länsöverenskommelsen inom Stockholms län, är bedömningen att kommande behov av bostäder täcks inom befintligt bestånd och genom tillkommande byggnationer i extern regi. Socialförvaltningen ser inget behov av att kommunen planerar för ett eget vård- och omsorgsboende men ser inte heller något hinder för att externa utförare väljer att uppföra vård- och omsorgsboende i kommunen. Även om utfallet skulle hamna närmare scenario två bedöms behoven av vård- och omsorgsboende kunna tillgodoses de kommande tio åren.

Åtgärder för att nå prognosticerat behov

Scenario tre beskriver ett scenario där Danderyds kommuns beviljande av vård- och omsorgsboende är i nivå med snittet i riket. Socialförvaltningen arbetar aktivt med att utveckla äldreomsorgens insatser med målet att möjliggöra för äldre att bo kvar i sina hem och leva självständigt så länge som möjligt. Förebyggande insatser, såsom träning för att förhindra fallolyckor, nutritionsinsatser, hälsosamtal, implementering av fingermodellen och andra satsningar inom demens- och anhörigstöd är centrala för att fler äldre ska kunna bo kvar längre i sitt ordinära boende. De förebyggande insatserna tillsammans med behovsprövade insatser som exempelvis växelvård och avlösning är också till stor hjälp för anhöriga som ger en närstående omsorg i vardagen.

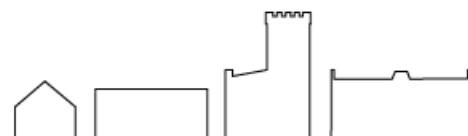
Hälsoutvecklingen hos äldre personer och innovativa och tekniska lösningar är avgörande för en hållbar och långsiktig äldreomsorg. Under 2025 startade socialförvaltningen en ny enhet inriktad på förebyggande arbete och välfärdsteknik. Dessa satsningar förväntas skapa förutsättningar för att fler ska kunna bo kvar hemma längre och leva mer självständigt.

Kommunens beviljande av hemtjänstinsatser är idag lägre än snittet i riket. När andelen som beviljas vård- och omsorgsboende är i nivå med riket, kommer behovet av hemtjänst med stor sannolikhet öka så att behovet inom ordinärt boende tillfredsställs. Till viss del kan även behovet av dagverksamhet komma att öka. Vidare kan möjligheten att lämna ett stort och icke anpassat boende till förmån för en lägenhet eller ett en annan mer anpassad boendeform innebära att det går att bo kvar hemma längre med stöd av hemtjänstinsatser, växelvård, dagverksamhet och andra aktiviteter.

För att möjliggöra önskad utveckling kommunens riktlinjer och tillämpningsanvisningar ses över.

Korttidsplatser

Korttidsboende innebär en tillfällig vistelse på ett boende där det finns tillgång till omvårdnad och service dygnet runt. Korttidsplatser används bland annat vid behov av heldygnsomsorg efter sjukhusvistelse, bedömning av behovet framåt, växelvård för avlösning av anhörig samt i avvaktan på plats på särskilt boende.





Tabellen nedan beskriver nuvarande placeringar på korttidsboende.

Korttidsplatser 2025-12-16	Antal platser
Idun (egen regi)	27
Ramavtal	1
Individavtal	1
Totalt antal platser	29

Behovsanalys

I september 2025 öppnade korttidsboende Idun som drivs i egen regi. Idun har 27 platser som i december är fullt belagda. Korttidsboende används bland annat för att utreda behovet av särskilt boende och en del av de som är på korttidsboende är där i väntan på en plats på vård- och omsorgsboende. I samband med att Idun öppnade har kommunen sagt upp platser på korttidsboenden i andra kommuner vilket har medfört att flertalet brukare fått en plats inom kommunen. Uppsägning av platser i andra kommuner har bidragit till att Idun är fullbelagt, detta ses dock som övergående. Platserna på Idun bedöms i huvudsak tillgodose behovet av korttidsplatser inom den kommande tioårsperioden.

År	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Korttidsplatser i kommunen	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27
Behov av korttidsplatser utanför kommunen	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Dagverksamhet

Dagverksamhet riktar sig till äldre personer med en kognitiv sjukdom och erbjuder meningsfulla aktiviteter, social samvaro, individuellt stöd och struktur i vardagen. Den fungerar som ett komplement till andra insatser inom socialtjänsten och kan ge avlastning för anhöriga.

Socialförvaltningen har under de senaste åren sett ett ökat behov av dagverksamhet och har under 2025 genomfört en utredning av nuvarande behov samt gjort en prognos för de kommande åren. Behovet av dagverksamheter har ökat på grund av en åldrande befolkning och en ökad medvetenhet om vikten av social samvaro och meningsfulla aktiviteter för att bibehålla hälsa och välbefinnande. Utredningen visade att nuvarande resurser inte är tillräckliga för att möta det ökande behovet. För att minska väntetider och säkerställa att fler får sina behov tillgodosedda beslutade socialnämnden (dnr SN 2025/077) att etablera en ny dagverksamhet med 45 platser per vecka. Åtgärderna syftar till att stärka det förebyggande arbetet och möjliggöra kvarboende för fler äldre. Platsbehovet var baserat på ett genomsnitt



under de senaste fem åren. Socialnämnden gav socialförvaltningen i uppdrag att utreda lämplig driftsform för den nya dagverksamheten, ärendet tas upp i socialnämnden januari 2026.

Behovsanalys

Sedan utredningen om utökat behov av dagverksamhet genomfördes har antalet personer som beviljats dagverksamhet ökat. I mars 2025 var det 57 personer som hade beslut om insatsen och i december 2025 är siffran 70 personer. Socialförvaltningens bedömning är att en nyöppnad dagverksamhet med cirka 45 platser skulle tillgodose behovet inom de kommande åren. I takt med att den äldre befolkningen ökar ser dock behovet av dagverksamhet ut att öka och därmed behovet av antal platser. Denna utveckling är något socialförvaltningen fortsatt måste följa. Eventuellt behov av lokaler för en ny verksamhet beror på vilken driftsform nämnden beslutar om. Om verksamheten ska drivas i kommunal regi finns behov av lokaler för verksamheten, om driftsformen blir LOV (lagen om valfrietssystem) finns inget behov av nya lokaler.

I nedanstående tabell uppskattas ny dagverksamhet finnas på plats under 2027.

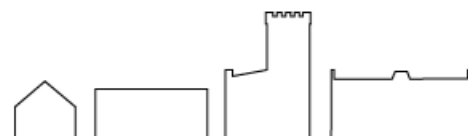
Dagverksamhet	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Dagverksamhet egen regi	105	105	105	105	105	105	105	105	105	105	105
Beslut om utökning av platser	0	0	45	45	45	45	45	45	45	45	45
Tillgång till platser*	105	105	150	150	150	150	150	150	150	150	150
Behov av platser**	140	142	144	146	151	154	156	158	160	161	163
Differens	-35	-37	6	4	-1	-4	-6	-8	-10	-11	-13

*Tillgång till platser och behov av platser är beräknat på att personer med beslut om insatsen vistas på dagverksamhet två dagar i veckan.

**Prognosen är beräknad på att andelen antalet dementa av personer mellan 65–100 år är 9 %. Beräkningen är vidare baserad på befolkningsprognosen från SCB.

Trygghetsbostad och seniorbostad

Kommunens riktlinje för bostadsförsörjning uttrycker en ambition att säkerställa att det i framtiden finns ett trygghetsboende i varje kommundel för äldre invånare. Just nu har kommunen ett trygghetsboende, Kevinge, som består av 99 lägenheter varav 95 används som trygghetsboendeplatser. Kommunen har också seniorbostäder, 55 seniorradhus i Enebyberg. Personer som är folkbokförda i Danderyds kommun kan ställa sig i kö till en seniorlägenhet eller ett trygghetsboende från det året hen fyller 75 år. Båda boendeformerna är att jämföra med en vanlig hyresrätt med skillnaden att trygghetsboende också har gemensamma lokaler och personal för samordning av aktiviteter på plats.



Behovsanalys

I november 2025 stod 508 personer i kö till trygghetsboende och seniorlägenheter, av dessa hade cirka 400 valt Kevinge trygghetsboende som sitt förstahandsval. Ca 100 personer har valt seniorradhusen i Enebyberg som sitt förstahandsval.

Då efterfrågan på anpassade lägenheter för äldre är stor ser socialförvaltningen ett behov av att kommunen möjliggör bostäder för äldre, exempelvis trygghetsbostäder, hyresrätter som är tillgänglighetsanpassade eller andra boendeformer som är anpassade för målgruppen. Detta för att möjliggöra för äldre att bo kvar i ordinärt boende längre och eventuellt skjuta upp behovet av särskilt boende.

Det finns en sedan tidigare etablerad marknad för byggande av såväl seniorboende som trygghetsbostäder varför en förfrågan om intresse för att uppföra ett sådant med fördel kan ställas under början av år 2026.

Omsorg om personer med funktionsnedsättning

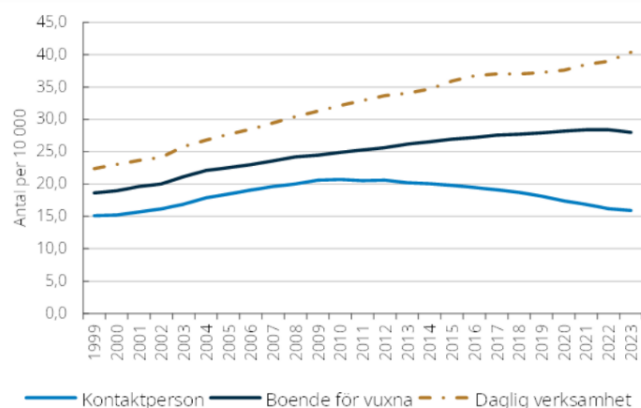
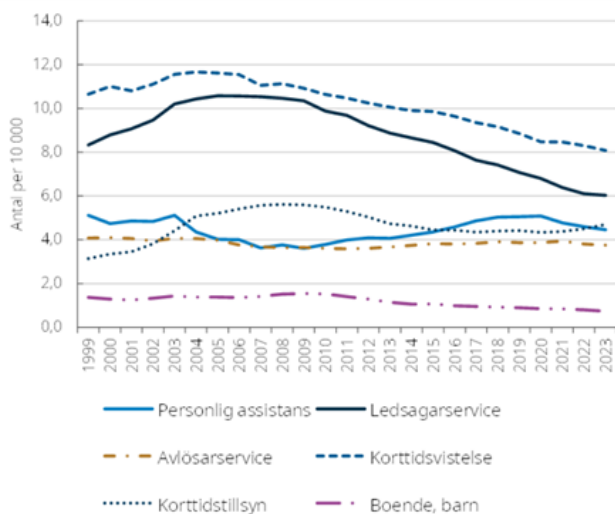
Befolkningsutveckling

I Socialstyrelsens sammanställning “Insatser och stöd till personer med funktionsnedsättning – Lägesrapport 2025”⁵ konstateras att efter ett par års sjunkande andel med stöd enligt LSS, ökade andelen något under 2024. Trenden ser dock olika ut för olika insatser.

Den totala ökningen är nästan uteslutande kopplat till en fortsatt ökning av daglig verksamhet. Boendeinsatserna, som tidigare varit ökande, bröt en stigande trend under 2021–2023, likaså personlig assistans som fram till dess hade en stigande trend.

Boendeinsatser för såväl vuxna som för barn har varit avtagande sedan 2021.

⁵ Insatser och stöd till personer med funktionsnedsättning – Lägesrapport 2025



I Socialstyrelsens lägesrapport lyfter myndigheten även upp LSS-målgruppens utveckling över tid. Personer som tillhör personkrets 1 och har insatser enligt LSS har tydligt ökat över tid, och är också den som utgör den absoluta majoriteten av alla som får insatser. Personkrets 2 med insatser har legat stabilt i andel av befolkningen över tid, och personkrets 3 har en avtagande trend.

Även om LSS personkrets 1 (utvecklingsstörning, autism eller liknande tillstånd) är snäv, ser vi nu fler med framför allt autism (ibland utan medföljande intellektuell funktionsnedsättning) som har omfattande stödbehov och söker sig till kommunens omsorger. Detta ställer krav på ny kompetens hos medarbetarna som har sin anställning i boendena och kan också leda till att nya typer av boenden efterfrågas, kanske mindre enheter eller boenden med högre grad av struktur och förutsägbarhet.

Samtidigt finns en tendens att samsjuklighet och dubbeldiagnoser blir vanligare i statistiken. Många brukare har inte en funktionsnedsättning, utan kombinationer, till exempel både autism och psykiatrisk diagnos, eller intellektuell funktionsnedsättning tillsammans med missbruksproblematik. Dessa komplexa behov kan vara svåra att möta inom ramen för traditionella LSS-gruppboendestäder, och kräver ofta speciallösningar eller tät samverkan med hälso- och sjukvård. Kommunen får då försöka hitta eller skapa sådana platser, ofta i dialog med regionens psykiatri eller i externa enheter.

En annan påtaglig förändring är att LSS-målgruppen åldras. Tack vare bättre vård och levnadsförhållanden lever personer med omfattande funktionsnedsättningar längre än förr. Det betyder att det idag finns fler personer i 50–70-årsåldern med till exempel utvecklingsstörning som bor i gruppboendestäder. Med högre ålder följer åldersrelaterade

sjukdomar, som demens eller somatiska sjukdomar, även i denna grupp. Kommunen kan därmed stå inför att vissa LSS-boenden börjar likna äldreboenden i vårdtyngd, något de kanske inte är utformade för.

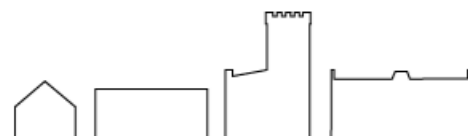
Bostad med särskild service enligt LSS

Boende till vissa personer med funktionsnedsättning kan beviljas enligt 9 § 9 LSS bostad med särskild service för vuxna då personer med funktionsnedsättning trots stöd inte klarar ett vanligt boende. Boendet kan utformas på olika sätt, antingen i form av gruppboestad, serviceboestad eller som annan särskilt anpassad bostad där enskilda bor i egna lägenheter. Vidare finns även bostad med särskild service för barn eller ungdomar, insatsen verkställs via individavtal.

Gruppboestad finns för enskilda som har ett omfattande tillsyns- och omvårdnadsbehov med behov av personal mer eller mindre kontinuerligt dygnet runt. Den som bor på en gruppboestad har en egen lägenhet men delar gemensamma utrymmen med andra boende.

En serviceboestad utgörs av fullvärdiga lägenheter som är geografiskt samlade. Personligt stöd ges i den omfattning som den enskilde behöver av en fast personalgrupp. De som bor i en serviceboestad ska ha tillgång till gemensamhetslokal eller träffpunkt.

En särskilt anpassad bostad är en fullvärdig lägenhet i det vanliga bostadsbeståndet som är anpassad efter den enskildes behov. I insatsen ingår inget personligt stöd och omvårdnad. Denna boendeform är mycket ovanlig då de flesta behov kan tillgodoses inom de övriga boendeformerna eller eget ordinärt boende med insatser.

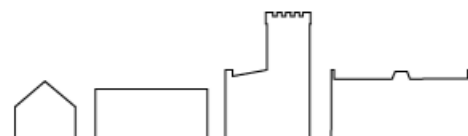




Tabellen nedan beskriver antalet platser i kommunen (egen regi och driftavtal) samt övriga placeringar.

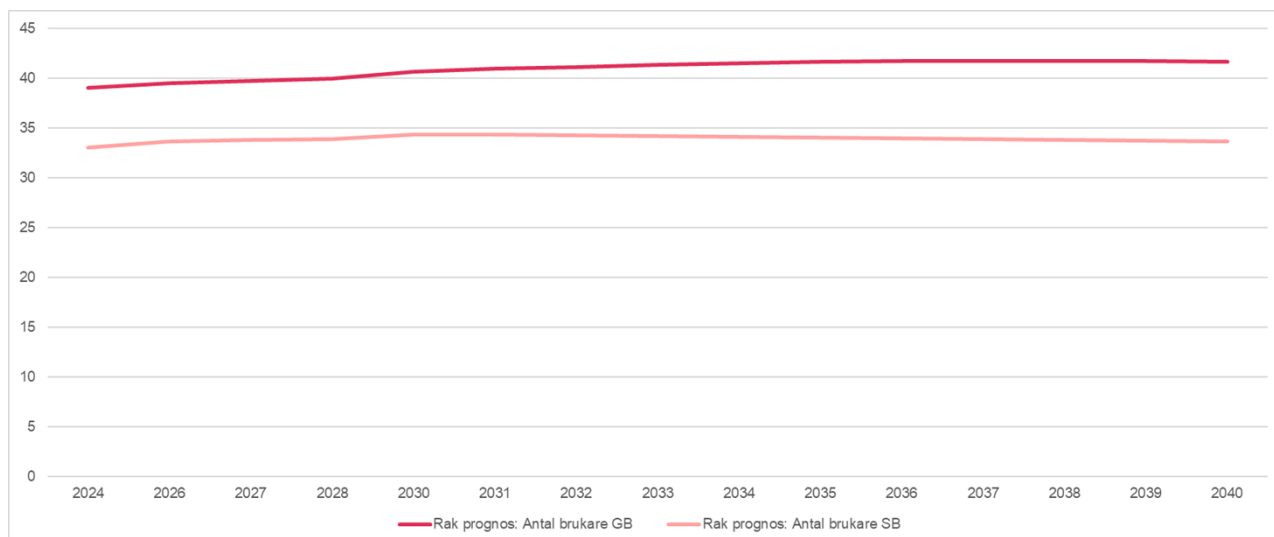
Gruppbestäder LSS	Fastighetsägare	Antal platser
Slättervägen (Nytida)	Danderyds kommun	5
Västerängsvägen (Nytida)	Danderyds kommun	4
Villa Stinsen (egen regi)	Danderyds kommun	6
Eddavägen (Nytida)	Danderyds kommun	5
Anneberg (Nytida)	Danderyds kommun	6
Santalaravägen (Nytida)	Danderyds kommun	5
Ramavtal – enstaka platser		3
Individavtal		7
Totalt gruppbestad		41
Servicebestäder	Fastighetsägare	Antal platser
Torget (egen regi)	Stena fastigheter	9
Gärdesbacke (egen regi)	Danderyds kommun	11
Ramavtal – enstaka platser		6
Individavtal servicebestäder		5
Totalt servicebestad		31
Övriga boendeformer		
Individavtal barnboende		4
SoL-placeringar individavtal*		5
Totalt antal platser inom LSS		81

**Placeringar där personen har en personkrets tillhörighet (LSS) men behovet bäst tillgodoses på boende enligt SoL. Dessa placeringar behöver generellt alltid verkställas genom individavtal så brukarna har särskilda behov.*



Behovsanalys

I behovsanalysen har socialförvaltningen utgått ifrån grundscenario i det fördjupade behovsprognosen, det vill säga en prognos utifrån nuvarande konsumtion av grupp- och servicebostad i kombination med befolkningsutvecklingen. Nedanstående tabell visar det prognosticerade platsbehovet uppdelat på grupp- och serviceboende.



Danderyds kommun har enligt den fördjupade behovsprognosen en lägre andel beviljad bostad med särskild service än snittet i riket. Den demografiska utvecklingen skulle påkalla en marginell ökning över perioden. Som referens till ovanstående prognos ligger en framräkning med en genomsnittlig beviljandenivå, men med Danderyds demografi.

Som nämnts i avsnitten om befolkningsutvecklingen är den ökade livslängden en intressant aspekt. Demografin i Danderyd visar att genomslaget till stor del redan har skett då det i Danderyd finns ett antal personer med intellektuell funktionsnedsättning som nått hög ålder. I dagsläget skiljer inte medellivslängden mellan personer med neuropsykiatrisk funktionsnedsättning och intellektuell funktionsnedsättning sig åt på samma sätt som för ett antal år sedan. Det finns anledning att bevaka frågan ifall en ytterligare förskjutning från intellektuell funktionsnedsättning mot neuropsykiatriska funktionsnedsättningar skulle synas, då stödbehoven och lämpliga boendeformer kan skilja sig åt. Personer med neuropsykiatrisk funktionsnedsättning bor i större utsträckning i servicebostäder än personer med måttlig eller grav intellektuell funktionsnedsättning, vilket skulle kunna innebära en trend där antalet servicebostäder behöver öka i relation till antalet gruppboende.

Av totalt 72 placeringar på grupp- och servicebostäder upphandlas 12 genom individavtal. Resterande placeringar sker i första hand på boenden i egen regi eller där kommunen har

driftavtal, i andra hand via ram-avtal. Då prognosen utifrån befolkningsutveckling visar en marginell förändring är socialförvaltningens bedömning att behovet är tillgodosett under den kommande tioårsperioden.

Daglig verksamhet enligt LSS

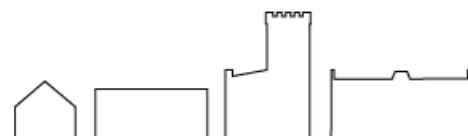
För personer som tillhör personkrets 1 och 2 enligt LSS finns insatsen daglig verksamhet för dem som på grund av sin funktionsnedsättning inte kan stå till arbetsmarknadens förfogande. Den som beviljas daglig verksamhet kan välja verksamheter utifrån kommunens valfrihetssystem (LOV). I december 2025 har totalt 117 personer beslut om daglig verksamhet.

Behovsanalys

Danderyds kommun har en daglig verksamhet i egen regi, Danarö dagliga verksamhet, på Nora Torg 4C. Verksamheten har i december 2025 femton deltagare. Verksamheten ser behov av större lokaler för att kunna utveckla verksamheten och på så sätt kunna vända sig till en bredare målgrupp och utöka antalet deltagare. Verksamheten vill utöka med ett café, second hand och en återvinningsdel i mindre skala, allt med utgångspunkt att deltagarna ska kunna få varierande arbetsuppgifter och möjlighet att utvecklas efter sin förmåga. Den utökning verksamheten vill göra ryms inte inom befintliga lokaler och bedömningen är att verksamheten har behov av ytterligare cirka 70 kvadratmeter, gärna i det närliggande området i förhållande till nuvarande lokal. En fördjupad behovsanalys kommer att tas fram för att tydliggöra lokalbehoven.

Socialpsykiatri

Inom socialpsykiatrin finns två olika boendeformer, bostad med särskild service och gruppboende. Bostad med särskild service kan bli aktuellt för den som inte klarar att bo själv och behöver stöd av personal under större delen av dygnet. I ett gruppboende bor den enskilde i egen lägenhet och det finns också gemensamma lokaler som ger möjlighet till samvaro.





Kommunen har två gruppboenden som bedrivs i egen regi. Nedanstående tabell visar kommunens nuvarande bestånd samt placeringar utanför kommunen.

Verksamhet	Fastighetsägare	Antal platser
Vasavägen (Nytida)	Danderyds kommun	6
Herrgårdsvägen (Nytida)	Danderyds kommun	6
Platser utanför kommunen		5
Totalt antal platser		17

Behovsanalys

Antalet personer som har varit placerade på bostad med särskild service har de senaste åren legat relativt stabilt. Med anledning av detta, i kombination med att andelen personer under 65 år kommer att minska de kommande åren, gör socialförvaltningen bedömningen av att behovet av antal platser är tillgodosedda inom den kommande tioårsperioden.

Bostäder för sociala ändamål och träningslägenheter

Danderyds kommun har ett antal bostadsrätter som i särskilda fall kan hyras ut i form av korttidskontrakt till personer som inte kan bli godkända som hyresgäster på den ordinarie bostadsmarknaden. Att kommunen har dessa bostadsrätter skapar förutsättningar för en mer långsiktig strategisk bostadsplanering, jämfört med exempelvis modulbostäderna som har tidsbegränsade bygglov och därmed inte utgör långsiktiga förvaltningsobjekt.

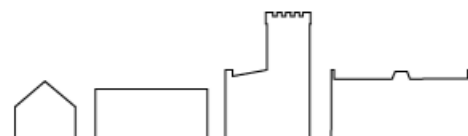
Korttidskontrakten är uppdelade i två kategorier, träningslägenhet och genomgångslägenhet.

Träningslägenhet är en resurs för vuxna personer som är i behov av särskilt stöd från socialtjänsten för att klara ett eget boende, dessa lägenheter kan endast beviljas personer som inte på egen hand blir godkända som förstahandshyresgäster. Lägenheten kontrakteras av socialförvaltningen och hyrs ut i andra hand till den enskilde.

Genomgångslägenheterna är avsedda för de nyanlända som kommunen tar emot via Migrationsverket. Genomgångsbostad innebär att de nyanlända får bostad under begränsad tid om 2 år samtidigt som de får stöd med att etablera sig på den svenska bostadsmarknaden. Kontraktet kan förlängas med ytterligare 2 år efter behovsbedömning.

Utöver detta finns genomgångslägenhet för personer som är utsatta för våld i en nära relation som har behov av en tillfällig bostad.

Ovanstående nämnda lägenheter är inte reserverade för någon särskild boendeform utan lägenheterna matchas utifrån efterfrågan och tillgång.



Behovsanalys

Mottagandet av nyanlända regleras i ett kommunfördelningstal som fastställs årligen och omfattar rikets alla kommuner. Kommunerna ska, enligt lag (2016:38) om mottagande av vissa nyanlända invandrare för bosättning, kunna erbjuda bostäder till nyanlända personer i den egna kommunen.

Danderyd ska 2025 ta emot 22 nyanlända enligt bosättningslagen. I tillägg ska kommunen erbjuda boende åt 14 skyddsbehövande enligt massflyktsdirektivet lagen om mottagande för asylsökande (LMA). I december 2025 har Danderyd hittills fått anvisningar på 13 av 22 personer inom bosättningslagen, samt 8 av 14 skyddsbehövande LMA.

För 2026 ska Danderyd ta emot 29 personer inom bosättningslagen, samt 10 personer inom massflyktsdirektivet LMA.

För personer som är hemlösa, ofta i kombination med psykiska sjukdomar och/eller beroende finns konceptet Bostad först och Danderyd har en modifierad version av konceptet.

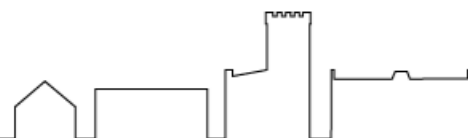
Kommunen erbjuder inte förstahandskontrakt som metoden föreskriver men har ändå visat på goda resultat och ekonomiska besparingar genom minskning av antalet tillfälliga boenden samt att livskvaliteten för de berörda har höjts genom sättet att arbeta.

Av det totala antalet bostäder (164) som idag finns tilldelade inom socialnämndens ansvarsområde för korttidskontrakt finns ett uppskattat behov av ett bestånd på cirka 90–100 bostäder framöver. Detta innebär att det bedöms finnas en överkapacitet på antalet bostäder, framför allt enrumslägenheter, i förhållande till det behov som föreligger.

I november 2025 beslutade socialnämnden (dnr SN 2025/0153) återlämna 48 bostäder till samhällsutvecklingsförvaltningen på grund av minskat behov. 42 lägenheter återlämnas 31 december 2025 och sex lägenheter återlämnas 28 februari 2026. På sikt kommer troligen ytterligare ett antal enrumslägenheter kunna återlämnas om de beskrivna behoven håller i sig över tid och ett lägre mottagande-tal av nyanlända kvarstår. Det är värdefullt för kommunen att ha en viss beredskap och genomföra minskningen av beståndet i flera steg.

Efter återlämnandet återstår 116 lägenheter. Socialförvaltningens prognos avseende lägenheter för sociala ändamål är att behovet inom den kommande tioårsperioden bedöms täckas av befintligt bostadsbestånd. Kommunen har dock behov av träningslägenheter där hyresgästen efter en provtid kan få överta kontraktet vilket inte finns att tillgå i nuläget.

Den största andelen av bostäderna används av nyanlända. Mot bakgrund av detta behöver förändringar i beslut kring mottagandet av nyanlända följas noggrant. Flyktingströmmar kan ändras snabbt beroende på världsläget vilket vi har erfarenhet av genom kriget i Ukraina som





innebar att Danderyds kommun på relativt kort tid behövde iordningsställa bostäder i kommunen för 71 personer. Även beslut från regeringen om antal flyktingar som Sverige ska ta emot påverkar behovet av bostäder. Det innebär att en viss marginal av bostäder bör finnas, alternativt möjligheten att få tillgång till bostäder med kort varsel.

Övriga boendeformer

Socialförvaltningen har olika typer av boendeinsatser och nedan följer en beskrivning av boendeinsatser där kommunen inte bedriver verksamheten inom egen regi eller genom driftsavtal. Dessa boendeinsatser har ingen direkt påverkan på socialnämndens lokalbehov.

Ensamkommande barn

Migrationsverket anvisar ensamkommande barn enligt en modell där Danderyd får ta emot 3,55 promille av de ensamkommande barnen som kommer till Sverige. Under 2024 anvisades ett barn till Danderyds kommun (2023 1st, 2022 7st (alla från Ukraina), 2021 3st, 2020 2st, 2019 3st, 2018 8st och 2017 15st). Den 16 december 2025 ansvarar kommunen för 7 ensamkommande barn i olika åldrar. Hittills i år har det anvisats 3 ensamkommande barn (alla från Ukraina) till kommunen.

Danderyds kommun ansvarar för de ensamkommande ungdomarna till och med juni det år den unge fyller 20 år. Efter det blir det den unges ansvar att själv ordna sin försörjning och sin boendesituation. Barnen är placerade i huvudsak i Stockholms län och i olika boendeformer (HVB-boende, stödboende eller familjehem). En bedömning görs utifrån den unges behov vilken placeringsform som är den mest lämpliga.

Hem för vård eller boende (HVB)

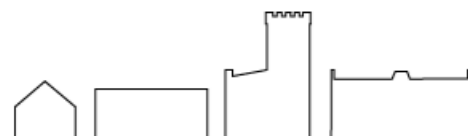
Målgrupp för placeringsformen HVB är i första hand ungdomar i åldern 14 - 18 år som av olika skäl behöver placeras i ett boende med personal dygnet runt.

Stödboende för ungdomar

Målgrupp för stödboende är ungdomar i åldern 18 - 20 år som av olika skäl behöver placeras men bedöms klara ett självständigt boende i kombination med socialt och/eller praktiskt stöd. Vid särskilda skäl ska även 16 - 17 åringar kunna bli aktuella för en sådan placering.

Stödboende skadligt bruk och/beroende

Stödboenden finns för personer med problem med skadligt bruk eller beroende. Stödboende är ett steg på vägen mot att kunna bo i ett eget boende.



Övriga lokalbehov

Förebyggande enhet för äldre

Socialförvaltningen har kontors- och verksamhetslokaler på Kevinge trygghetsboende, Edsviksvägen 1A-F, där den förebyggande enheten för äldre har sina arbetsplatser. Lokaler har kontorsplatser för totalt sex personer inklusive mötesrum och personalrum samt rymmer lokaler för anhörigrupper, enskilda samtal, olika typer av aktiviteter så som föreläsningar och ett visningsrum för välfärdsteknik. I takt med att kommunens förebyggande arbete ökar kan ytterligare lokalbehov komma att uppstå men det är i dagsläget svårt att bedöma.

Ny verksamhet i egen regi under 2026

Under 2026 planerar socialförvaltningen att etablera en kommunalt driven öppen verksamhet för personer som är utsatta för våld i nära relation samt för de som utövar våld. Detta innebär att insatsen framöver ska utföras av kommunen i stället för att, som tidigare, köpas från en extern utförare. Etableringen kommer troligen ske senare delen av 2026 och innan dess behöver behovet av lokaler för verksamheten ses över. Socialförvaltningen kommer att ta fram en fördjupad behovsanalys för att tydliggöra hur lokalbehoven ser ut för att kunna tillgodose besökarnas trygghet och säkerhet samt önskvärd lokalisering av lokalerna.

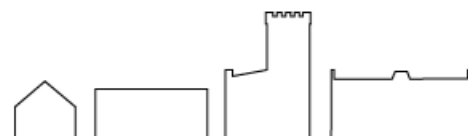
Områden att bevaka som påverkar boende- och lokalbehovet på lång sikt

Konsekvenserna av länsöverenskommelsen

Behovet av vård- och omsorgsplatser påverkas av överenskommelsen om bibehålllet kostnadsansvar vid flytt till särskilt boende mellan kommunerna i Stockholms län. Å ena sidan kan möjligheten att erbjuda de personer som så önskar bo i en annan kommun skapa lättnader i den egna kön, å andra sidan finns det en risk att Danderydsbor inte skulle kunna få en plats i kommunen just när de har behov av det. Denna undanträngningseffekt är inget som har observerats ännu men är under bevakning. Det är frivilligt att ingå i överenskommelsen och läget kan också förändras om kommuner väljer att gå ur överenskommelsen.

Regionalt samarbete och LOV-platser

Ett mer regionalt samarbete kring prognoser för behovet av platser på vård- och omsorgsboende är önskvärt, då exempelvis lagen om valfrihetssystem (LOV) gör det svårt att



få en översikt över hur förändringar i behov och efterfrågan påverkar den egna kommunen och omkringliggande kommuners tillgång på platser.

Pågående eller kommande uppdrag och behovsutredningar

Nedan beskrivs pågående eller kommande utredningar och/eller uppdrag som har påverkan på socialnämndens kommande lokalbehov.

Utredning/uppdrag	Beskrivning	Status	Kommentar
Uppdrag att utreda lämplig driftsform för den nya dagverksamheten.	Med anledning av ökat behov av dagverksamhet för äldre har nämnden beslutat att en ny verksamhet ska etableras och gett socialförvaltningen i uppdrag att utreda lämplig driftsform.	Klart	Ärendet tas upp i socialnämnden i januari 2026
Fördjupad behovsanalys av lokaler för ny öppenvård för målgruppen personer som utsatts för våld i nära relationer	Då socialförvaltningen under 2026 ska inrätta en öppenvård i egen regi för målgruppen behöver en fördjupad behovsanalys tas fram för att beskriva behovet av lokaler samt deras funktioner.	Ej påbörjad	
Fördjupad behovsanalys av utökning av lokaler för daglig verksamhet enligt LSS i egen regi	Den kommunala verksamheten för daglig verksamhet enligt LSS har behov av utökade lokaler för att möta en bredare målgrupp och ta emot fler deltagare. En fördjupad behovsanalys av lokalbehovet behöver tas fram.	Ej påbörjad	